



RAPPORT DE PRESENTATION DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 5 JUILLET 2012

Ordre du jour

- ❖ Approbation du procès-verbal de la séance du 26 avril 2012.
- ❖ Compte rendu des décisions prises par le maire en vertu de l'article L. 2122-22 du code général des collectivités territoriales

- ❖ **ADMINISTRATION GENERALE – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC**
RAPPORT N°1: Marché de plein air
 1. Révision des tarifs
 2. Rapport annuel 2011

- ❖ **FINANCES ET PATRIMOINE**
RAPPORT N°2: Admission en non-valeur
RAPPORT N°3: Cession et déclassement des logements communaux place Charles de Gaulle et rue du 11 Novembre
RAPPORT N°4: Garantie d'emprunt à ICF NORD EST

- ❖ **VIE ASSOCIATIVE**
RAPPORT N°5: Versement de subventions exceptionnelles aux associations :
 1. Football Club de Chambly
 2. Chambly Bad
 3. Chambly Nutrition
 4. Association des Employés Communaux
RAPPORT N°6 : Versement d'une subvention de fonctionnement à l'association SOLID'ART
RAPPORT N°7 : Signature de convention d'objectifs avec :
 1. Le Comité du Bois Hourdy
 2. Le Football Club de Chambly
RAPPORT N°8 : Signature d'avenants aux conventions d'objectifs :
 1. Chambly Bad
 2. Hand Ball Club de Chambly

- ❖ **ENFANCE**
RAPPORT N°9: Modification des règlements intérieurs de l'accueil de loisirs et Périscolaire et du multi-accueil Arlequin

RAPPORT N°10 : Renouveaulement du « Contrat Enfance Jeunesse » avec la Caisse d'Allocations Familiales

❖ **RESSOURCES HUMAINES**

INFORMATION DU CONSEIL MUNICIPAL : mise à disposition d'un agent municipal au Syndicat D'Initiative

RAPPORT N°11: Modification du tableau des effectifs

RAPPORT N°12 : Modalités de mise en œuvre du Compte Epargne Temps

RAPPORT N°13 : Institution de la prime de sujétion pour les adjoints du patrimoine

❖ **MARCHES PUBLICS**

RAPPORT N°14: Marché de restauration – Autorisation de signature

❖ **URBANISME**

RAPPORT N°15: Lotissement de la Croix où l'on pêche - Rétrocession à la commune de la voirie et des réseaux divers situés rue Maria Casarès et allée Jean-Claude Brialy

*
* *
*

Compte rendu des décisions prises par le maire en vertu de l'article L. 2122-22 du code général des collectivités territoriales

N° SG-DM-2012-36 portant passation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle avec la Compagnie Fleurs de Peau (11 AVENUE DE BEAULIEU 63122 CEYRAT). Le coût de cette prestation est de 3 649.00 € TTC.

N° SG-DM-2012-37 portant passation d'un contrat d'engagement pour un spectacle avec l'association MAMAN N'VEUT PAS (98 RUE FLEMING 02200 VILLENEUVE SAINT GERMAIN). Le coût de cette prestation est de 530.85 € TTC.

N° SG-DM-2012-38 relative à une formation pour Madame Lydia CHERFAOUI organisée par la Fédération Régionale des MJC de Picardie à Montauban (82) dans le cadre du festival « Alors chante », du 15 au 20 mai. Le coût de cette formation est de 150.00 € TTC.

N° SG-DM-2012-039 portant mise à la réforme des véhicules suivants :

- le véhicule de marque « MAITRE » immatriculé 158 YD 60
- le véhicule de marque « GME » immatriculé 2372 VZ 60
- le véhicule de marque « DEVES » immatriculé 4214 XL 60
- le véhicule de marque « PIAGGO » immatriculé 7893 ZW 60

N° SG-DM-2012-040 portant révision de loyer du logement communal de type 4 n° 102 sis 175 Place Charles de Gaulle (250,00 € par mois).

N° SG-DM-2012-41 portant passation d'un contrat de services avec la société DESMAREZ S.A. (81 RUE ROBERT NERET 60170 CARLEPONT). Le coût de cette prestation est de : 120.00 € HT.

N° SG-DM-2012-42 portant passation de contrats avec le Crédit Agricole Corporate & Investment Bank (92920 PARIS LA DEFENSE CEDEX).

N° SG-DM-2012-043 portant passation d'un avenant au marché pour les travaux d'entretien, de grosses réparations et les travaux de neufs sur les voiries et dépendances avec la société SACER Paris Nord Est, sise 125, rue du Faubourg Saint Jean – 60000 BEAUVAIS. Le montant maximum de 750.000,00 € HT passe à 862.500,00 € HT, soit une augmentation de 15 %.

N° SG-DM-2012-044 Fixant le tarif du spectacle intitulé « Fleurs de Peau » à 5 € l'unité.

N° SG-DM-2012-45 portant passation d'une convention de formation avec le CNFPT 16, square Friant Les Quatre Chênes 80011 AMIENS CEDEX. Le coût de cette prestation est de 256.40 €

N° SG-DM-2012-46 portant passation de conventions pour le centre de loisirs avec l'ASSOCIATION ILEP (BASE DE LOISIRS DE SAINT SAUVEUR 9 AVENUE JEAN MOULIN 60000 BEAUVAIS). Le coût total de ces prestations est de 1 680,00 €.

N° SG-DM-2012-47 portant passation d'une convention pour le centre de loisirs avec SIBL RUE DE LA GARENNE 60340 SAINT LEU D'ESSERENT. Le coût total de ces prestations est de 918,00 €.

N° SG-DM-2012-48 portant passation d'une convention d'accueil pour le CLSH avec LA FERME DE RICHEMONT (226 HAMEAU DE RICHEMONT 60730 LACHAPELLE SAINT PIERRE). Le coût de cette prestation est de 1 275 €.

N° SG-DM-2012-049 portant passation d'un avenant au marché pour le transport collectif de personnes avec la société KEOLIS Oise, sise 21 avenue Félix Louat – 60300 Senlis. Le montant maximum de 30.000,00 € HT passe à 38.000,00 € HT, soit une augmentation de 26,67%.

N° SG-DM-2012-050 portant passation d'un marché pour le désherbage de la voirie et divers lieux publics avec la société S.M.D.A., sise 21/23 avenue Jean Bart – 78960 Voisins le Bretonneux, pour un montant annuel de 18.621,72 € TTC.

N° SG-DM-2012-051 portant passation d'un marché pour le remplacement des menuiseries extérieures dans divers bâtiments communaux avec la société ARTISAL., sise 9 rue Thomas Edison – 60180 Nogent sur Oise, pour un montant de 173.940,26 € TTC

N° SG-DM-2012-052 portant passation d'un marché pour la location de structures gonflables pour la mise en place d'une animation estivale sur le thème de la plage avec la société ARTIST'N SHOW., sise rue Louise Michel – Parc d'Activités de la Gare – 95570 Bouffemont, pour un montant de 5.431,52 € TTC

N° SG-DM-2012-053 relative à l'entretien de l'orgue de l'église avec la société MANUFACTURE D'ORGUES (sise 1 rue du Bout d'en Haut – 77570 MONDREVILLE) soit 3 passages annuels à deux personnes pour l'année 2012.

N° SG-DM-2012-54 portant passation d'une convention de mise à disposition de véhicule avec la MAIRIE DE BALAGNY SUR THERAIN (60250) pour la période du 25/05 au 29/05/2012.

N° SG-DM-2012-55 portant passation d'un contrat de maintenance du progiciel Orphée Micro Net avec C3rb pour la bibliothèque (RESIDENCE MOZART 41 ROUTE D'ESPALLON 12850 ONET LE CHATEAU). Le coût annuel de cette prestation est de 1 442,48 € HT.

N° SG-DM-2012-056 portant passation d'un avenant au marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'une tribune couverte de 500 places au stade de football du Mesnil St Martin avec le groupement composé de l'Atelier d'Architecture SAS, mandataire, et de la société Hexa Ingénierie, sise 8 rue Jessé – 60100 Creil, pour un montant de 4.784,00 € TTC

N° SG-DM-2012-57 portant passation d'une convention relative à une aide départementale au fonctionnement des accueils de loisirs avec le CONSEIL GENERAL DE L'OISE .

N° SG-DM-2012-58 portant passation d'une convention de partenariat avec l'association SING SONG EVENT (28 BOULEVARD ARISTIDE BRIAND BATIMENT 3D 93100 MONTREUIL). Le coût de cette prestation est de 1 200 € TTC.

N° SG-DM-2012-59 portant passation d'un contrat d'accueil de séjour pour le ALSH à LA FERME DU LARIQUET (7 RUE DU LARIQUET 60220 MONCEAUX L'ABBAYE). Le coût total de ces prestations est de 528.00 €.

N° SG-DM-2012-60 portant passation d'un contrat de location de l'exposition gourmandises avec La Boîte Maisonciétante (225 MAISON RADIEUSE 44400 REZE). Le coût total de cette prestation est de 3 195.00 € TTC.

N° SG-DM-2012-61 portant passation d'un contrat de cession du droit d'exploitation de spectacles avec l'association WWW APMA MUSIQUE FR (10 CHEMIN DU MOULIN DE L'ETANG 91310 LINAS). Le coût de cette prestation est de 1 280.00 € TTC.

N° SG-DM-2012-62 portant passation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle avec la compagnie Les Streuhbles (6 BIS RUE DE LA LIBERTE 78500 SARTROUVILLE). Le coût de cette prestation est de 2 507.21 € TTC.

N° SG-DM-2012-63 portant passation d'un contrat de cession du droit d'exploitation du spectacle « Gourmandise » avec la compagnie de l'Arcade (2 RUE DEFLANDRE 02200 SOISSONS). Le coût de cette prestation est de 4 149.46 € TTC.

N° SG-DM-2012-64 portant passation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle avec l'association REBONDS D'HISTOIRES CHEZ NATHALIE EHSAN ZIAH (1 RUE NEUWILLER 67000 STRASBOURG). Le coût de cette prestation est de 1 198.61 € TTC.

N° SG-DM-2012-65 portant passation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle avec l'association CIE HYDRAGON (LA JAUBRETIERE BP 5 85220 SAINT MAIXENT SUR VIE). Le coût de cette prestation est de 6 404.00 €

N° SG-DM-2012-66 portant passation d'un contrat de cession du droit d'exploitation d'un spectacle avec l'association « Bec à Foin » (35 RUE MAURICE RAVEL 60800 CREPY EN VALOIS). Le coût de cette prestation est de 1 000.00 € TTC.

N° SG-DM-2012-67 portant passation de deux contrats de cession du droit d'exploitation de spectacles avec l'association « HEMPIRE SCENE LOGIC » (31 RUE MARCEL HENAU 59000 LILLE). Le coût de ces prestations est de 1 936.70 € TTC.

N° SG-DM-2012-68 portant passation d'une convention d'accueil de séjour pour le ALSH avec PONY REVE (MADAME VERMEULEN 60790 POUILLY). Le coût total de cette prestation est de 2 696.40 € TTC.

N° SG-DM-2012-069 portant passation d'un marché pour les travaux d'aménagement d'une aire de stockage et de tri aux Services Techniques Municipaux avec la société SACER., sise 125 rue du Faubourg St Jean 60000 Beauvais, pour un montant de 95.671,27 € TTC.

N° SG-DM-2012-070 portant passation d'un marché pour les travaux de réfection de toitures terrasses dans les groupes scolaires Lahille et Conti avec la société Coris Construction, sise Rue Nicolas Copernic 60230 Chambly, pour un montant de 71.715,77 € TTC.

N° SG-DM-2012-071 portant passation d'un marché pour les travaux de rénovation du gymnase Raymond Joly

- Lot 1 : Isolation thermique par l'extérieur et parement de la façade principale en panneaux composite avec la société Coris Construction, sise Rue Nicolas Copernic – 60230 Chambly, pour un montant de 85.008,44 € TTC
- Lot 2 : Ravalement extérieur et peintures intérieures avec la société SPRID, sise 68 rue des 40 mines – 60000 Beauvais, pour un montant de 50.232,00 € TTC.

ADMINISTRATION GENERALE – DELEGATION DE SERVICE PUBLIC

RAPPORT N°1 : Marché de plein air

Rapporteur : René DISTINGUIN

1. Rapport d'activité du marché de plein air pour l'année 2011

Conformément à l'article L.1411-3 du code général des collectivités territoriales et à la convention de délégation de service public pour le marché de plein air, la société GERAUD a produit un bilan d'activité pour l'année 2011.

Une progression du chiffre d'affaires supérieure à celle des charges permet cette année de dégager un bénéfice et la société GERAUD sera en mesure de verser à la commune une redevance de 255,39 €.

Il est demandé aux conseillers municipaux d'en prendre acte.

Pièce jointe : Rapport GERAUD 2011

2. Actualisation tarifaire des emplacements de marchés de plein air

Conformément aux articles L.2331-3b 6° et L.2312-11 du code général des collectivités territoriales, il appartient au conseil municipal de fixer les tarifs des droits de place pour les marchés communaux.

Conformément à l'article 23 du contrat d'exploitation des marchés de plein air de la commune, et après consultation des organisations représentatives de commerçants non-sédentaires, il est demandé aux conseillers municipaux de fixer les tarifs des emplacements de marché, de la manière suivante :

<u>Droits de place</u> (pour une profondeur maximale de 2 m.)		
	Pour rappel, depuis le 1 ^{er} août 2011	Proposition à compter du 1 ^{er} août 2012
Commerçants abonnés (le mètre linéaire)	1,10 € HT	1,13 € HT
Commerçants non abonnés, en supplément (le mètre linéaire)	0,39 € HT	0,40 € HT

Il est par ailleurs demandé aux conseillers municipaux de fixer la date d'effet de ces nouveaux tarifs au 1^{er} août 2012.

FINANCES

RAPPORT N°2 : Admission en non-valeur

Rapporteur : David LAZARUS

Il est demandé au conseil municipal de bien vouloir approuver le présent rapport visant à admettre en non-valeur, différents titres transmis que le trésorier de la commune a jugés irrécouvrables pour divers motifs (solde inférieur au seuil des poursuites, débiteur disparu, décédé, rétablissement personnel).

Le montant total est de 2.247,97 € à imputer sur le compte 654 « Pertes et Créances irrécouvrables » du budget de l'exercice 2012.

RAPPORT N°3 : Cession et déclassement des logements communaux sis place Charles de Gaulle et rue du 11 novembre

Rapporteur : Michel FRANÇAIX

1. Cession des bâtiments

La gestion d'un parc de logements n'étant pas une activité prioritaire pour une commune, la Ville de CHAMBLY projette de céder les bâtiments sis 175 place Charles de Gaulle et 199 rue du 11 novembre 1918 (soit 4 logements) à OISE HABITAT pour un montant total de 231.480,00 €, conformément à l'estimation du service des domaines en date du 27 mars 2012.

Il est demandé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à engager toutes les démarches en vue de ces cessions et à signer l'acte de vente correspondant avec OISE HABITAT.

2. Déclassement du domaine public communal

Dans le cadre du projet exposé ci-dessus, les bâtiments sis 175 place Charles de Gaulle et 199 rue du 11 novembre 1918 appartenant au domaine public communal, il convient de procéder à leur déclassement.

Les conseillers municipaux sont invités à autoriser le déclassement du domaine public communal des bâtiments sis 175 place Charles de Gaulle et 199 rue du 11 novembre 1918 (soit 4 logements) en vue de leur cession à OISE HABITAT.

RAPPORT N°4 : Garantie d'emprunt à ICF NORD EST

Rapporteur : Michel FRANÇAIX

La S.A. d'H.L.M. ICF HABITAT NORD EST entreprend l'amélioration de 134 logements individuels dans la cité du Moulin Neuf.

Pour financer cette opération d'un montant total de 13.227.957,00 €, la société envisage de contracter auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations trois emprunts d'un montant total de 8.651.370,00 €.

Afin d'obtenir ces emprunts la S.A. d'H.L.M. ICF HABITAT NORD EST demande à la commune de lui accorder sa garantie, et propose, en contrepartie un droit de réservation sur 20 % des logements concernés par les travaux d'amélioration.

Il est donc demandé à l'assemblée délibérante

- D'ACCORDER sa garantie à hauteur de 100 % pour le remboursement d'un prêt Eco Prêt d'un montant de 1.335.000,00 € et de deux prêts PAM pour un montant total de 7.316.370,00 € souscrit par ICF NORD EST SA D'HLM auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, dans le cadre de son opération d'amélioration de 134 logements individuels situés dans la cité du Moulin Neuf ;
- D'AUTORISER Monsieur le Maire à signer la convention correspondante.

Pièce jointe : convention de garantie d'emprunts

VIE ASSOCIATIVE

RAPPORT N°5 : Versements de subventions exceptionnelles aux associations :

Rapporteur : Pascal BOIS

1. Compte-tenu des résultats du Football Club de Chambly, qui accède en CFA, il est proposé au conseil municipal d'autoriser le versement d'une subvention exceptionnelle de 20.000,00 € à cette association.
2. Compte-tenu des résultats du club CHAMBLY BAD, il est demandé aux conseillers municipaux d'approuver le versement d'une subvention exceptionnelle de 7.000,00 € à cette association.
3. Il est demandé d'accorder à l'association Chambly Nutrition, qui prendra en charge la restauration des artistes et des employés travaillant sur le festival « Chamb'lit les Mots Gourmands », une subvention exceptionnelle de 1.200,00 €.

Rapporteur : Michel FRANÇAIX

4. Afin de contribuer à l'action de l'Association des Employés Communaux en faveur du personnel municipal, il est proposé à l'assemblée délibérante d'allouer à cette association une subvention exceptionnelle de 2.130,00 €.

RAPPORT N°6 : Versement d'une subvention de fonctionnement à l'association SOLID'ART

Rapporteur : Pascal BOIS

Quatre jeunes filles en classe de sixième ont décidé, dans le cadre des JUNIOR ASSOCIATIONS et en partenariat avec le Centre Communal d'Action Sociale, de créer une association dénommée SOLID'ART.

Créé en 1998, le dispositif JUNIOR ASSOCIATION permet aux jeunes de se regrouper et de fonctionner, telle une association loi 1901. Il s'agit de garantir aux jeunes des droits similaires aux associations déclarées en préfecture (assurance, compte bancaire...). C'est un espace balisé mais souple qui garantit la liberté d'expression et l'esprit d'initiatives des jeunes et leur reconnaît le droit d'agir.

D'une part, le dispositif prévoit un accompagnement pédagogique avec un « accompagnateur local » (animateur, professeur, éducateur, élu, parent, membre d'une autre association,...) choisit par la Junior Association, qui soutient les jeunes, sans pour autant porter leurs projets.

Et, d'autre part, un « Relais Départemental » permet de conseiller et d'accompagner les jeunes dans leurs démarches et d'établir les contacts nécessaires avec les acteurs locaux. Il engage le Réseau National des Juniors Associations dans la demande d'habilitation que lui transmettent les jeunes. Il établit, avec eux, un plan d'accompagnement adapté à leur projet et aux difficultés qu'ils sont susceptibles de rencontrer.

L'objet de la Junior Association SOLID'ART est d'organiser des ateliers d'art afin de collecter des fonds qui serviront à acheter des fournitures scolaires pour des enfants dont les familles sont en situation difficile.

Afin d'encourager cette initiative et permettre à l'association de mettre en place son premier atelier, il est demandé à l'assemblée délibérante de lui accorder une subvention exceptionnelle de 500 €.

RAPPORT N°7 : Signature de conventions d'objectifs

Rapporteur : Pascal BOIS

1. Le Comité du Bois Hourdy

Le comité « pour le maintien de la fête légendaire du Bois Hourdy » perçoit chaque année une subvention qui lui est versée en deux fois, dont une sous forme d'avance, avant le vote du budget de l'année en cours, afin que l'association puisse organiser les festivités qui ont traditionnellement lieu en février ou mars.

Dans ce cadre, il est proposé à l'assemblée délibérante d'autoriser Monsieur le Maire à signer avec cette association une convention ayant pour objet de définir les modalités de subventionnement de la commune.

Pièce jointe : convention Comité du Bois Hourdy

2. Le Football Club de Chambly

Par délibération en date du 28 octobre 2008, la commune de Chambly a signé une convention d'objectifs avec le FC CHAMBLY.

Cette convention étant arrivée à échéance, il est demandé au conseil municipal d'en renouveler les termes et d'autoriser Monsieur le Maire à signer une nouvelle convention pour les années 2012, 2013 et 2014.

Pièce jointe : convention FC CHAMBLY

RAPPORT N°8 : Signature d'un avenant aux conventions d'objectifs passées avec CHAMBLY BAD et le HAND BALL CLUB DE CHAMBLY

Rapporteur : Pascal BOIS

1. Avenant à la convention passée avec CHAMBLY BAD

Par délibération en date du 8 avril 2011 le conseil municipal a autorisé Monsieur le Maire à signer une convention d'objectifs avec CHAMBLY BAD.

Dans le souci d'une meilleure compréhension, il est proposé de modifier les termes de l'article 4 (« conditions de paiement de la subvention ») de la manière suivante :

- un premier acompte correspondant à 1/4 de la subvention allouée l'année précédente sera mandaté au cours du premier trimestre de chaque année civile et en tout état de cause avant le vote du budget primitif de la ville,
 - le solde de la subvention due au titre de l'année en cours sera versé en deux fractions égales en avril et en septembre,
- A titre exceptionnel, ces modalités sont susceptibles d'être modifiées.*

2. Avenant à la convention passée avec le Hand Ball Club de Chambly

Par délibération en date du 18 février 2011 le conseil municipal a autorisé Monsieur le Maire à signer une convention d'objectifs avec le HANDBALL CLUB DE CHAMBLY.

Dans le souci d'une meilleure compréhension, il est proposé de modifier les termes de l'article 4 (« conditions de paiement de la subvention ») de la manière suivante :

- un premier acompte correspondant à 1/4 de la subvention allouée l'année précédente sera mandaté au cours du premier trimestre de chaque année civile et en tout état de cause avant le vote du budget primitif de la ville,
 - le solde de la subvention due au titre de l'année en cours sera versé en deux fractions égales en avril et en septembre,
- A titre exceptionnel, ces modalités sont susceptibles d'être modifiées.*

ENFANCE

RAPPORT N°9 : Modification des règlements intérieurs de l'accueil de loisirs et périscolaire et du multi-accueil Arlequin

Rapporteur : Marie-France SERRA

1. Accueil de loisirs et périscolaire

Des modifications doivent être apportées au règlement approuvé lors du conseil municipal du 11 juillet 2011.

Il est demandé à l'assemblée délibérante d'autoriser ces modifications qui apparaissent dans le document joint (en rouge : les ajouts ; en bleu : les suppressions).

Pièce jointe : Règlement intérieur accueil de loisirs et périscolaire

2. Multi-accueil « Arlequin »

Des modifications doivent être apportées au règlement approuvé lors du conseil municipal du 17 octobre 2011.

Il est demandé à l'assemblée délibérante d'autoriser ces modifications qui apparaissent dans les documents joints (en rouge : les ajouts ; en bleu : les suppressions).

Pièce jointe : Règlement intérieur multi-accueil

RAPPORT N°10 : Renouvellement du « Contrat Enfance Jeunesse » avec la Caisse d'Allocations Familiales

Rapporteur : Marie-France SERRA

Par délibération n° 10 du 18 décembre 2008 le conseil municipal a approuvé la signature d'un « Contrat Enfance Jeunesse » avec la Caisse d'Allocations Familiales dont les objectifs sont de favoriser et d'optimiser l'offre d'accueil et de contribuer à l'épanouissement et à l'intégration dans la société des enfants et des jeunes jusqu'à 17 ans révolus.

Il s'agit d'un contrat d'objectifs et de cofinancement qui concerne donc le multi-accueil ainsi que l'accueil de loisirs et périscolaire ; il est signé pour une durée de 4 ans avec un taux de cofinancement de 55 %.

Ce contrat étant arrivé à échéance, la C.A.F. propose de renouveler ses engagements par la signature d'un nouveau contrat couvrant la période du 1^{er} janvier 2012 au 31 décembre 2015. Il est demandé aux conseillers municipaux d'autoriser la signature de ce nouveau « Contrat Enfance Jeunesse ».

RESSOURCES HUMAINES

INFORMATION AU CONSEIL MUNICIPAL :

Le conseil municipal est informé de la reconduction, pour la période du 7 mai 2012 au 6 mai 2015, de la mise à disposition d'un agent auprès du Syndicat d'Initiative afin d'y exercer les missions d'agent d'accueil pour une durée hebdomadaire de 14 heures.

Cette mise à disposition a fait l'objet, conformément à la réglementation, d'une convention tripartite avec le Syndicat d'Initiative et l'agent concerné.

RAPPORT N°11 : Modification du tableau des effectifs

Rapporteur : David LAZARUS

Pour répondre aux besoins de la collectivité, il est demandé au conseil municipal d'autoriser, à compter du 1^{er} juillet 2012, les créations de postes suivantes :

- un adjoint administratif 2^{ème} classe
- un rédacteur principal
- un ingénieur principal

RAPPORT N°12 : Modalités de mise en œuvre du Compte Epargne temps

Rapporteur : David LAZARUS

Le dispositif du Compte Epargne Temps (CET), réglementé par le décret 2004-878 du 26 août 2004 modifié, consiste à permettre aux agents municipaux d'épargner des droits à congés pour une utilisation ultérieure.

Conformément à la réglementation, il revient au conseil municipal de fixer, après avis du Comité Technique Paritaire, les modalités relatives au Compte Epargne Temps qui seront appliquées au sein de la collectivité.

Aussi, après avis du Comité Technique Paritaire du 28 mars 2012, il est proposé au conseil municipal d'adopter le règlement fixant les modalités relatives au Compte Epargne Temps tel que joint en annexe.

Pièce jointe : règlement CET

RAPPORT N°13 : Institution de la prime de sujétion pour les adjoints du patrimoine

Rapporteur : David LAZARUS

Les agents stagiaires, titulaires et non-titulaires relevant du cadre d'emplois des adjoints territoriaux du patrimoine peuvent bénéficier d'une prime de sujétions spéciales.

Il est donc proposé à l'assemblée délibérante d'instituer cette prime, à effet du 1^{er} mai 2012, selon les taux suivants :

GRADES	MONTANTS	
	ANNUELS	MENSUELS
Adjoint du patrimoine principal de 1ère classe	0 à 716,40	0 à 59,70
Adjoint du patrimoine principal de 2ème classe	0 à 716,40	0 à 59,70
Adjoint du patrimoine de 1ère classe	0 à 716,40	0 à 59,70
Adjoint du patrimoine de 2ème classe	0 à 644,40	0 à 53,70

MARCHES PUBLICS

RAPPORT N°14 : Marché de restauration – Autorisation de signature

Rapporteur : David LAZARUS

Le marché concernant l'approvisionnement en denrées alimentaires et la préparation des repas pour les enfants des écoles maternelles, élémentaires, du centre de loisirs, de la Maison de la Petite Enfance et du personnel communal arrive à terme le 31 août 2012. Il est donc nécessaire de lancer une nouvelle consultation sous la forme d'une procédure adaptée, conformément à l'article 30 du Code des Marchés Publics (services soumis à un régime assoupli de passation).

Le nombre de repas, y compris enfants et adultes, est d'environ :

- 550 les lundis, mardis, jeudis et vendredis,
- 150 les mercredis,
- 150 à 200 pendant les vacances scolaires
- 43 pour la crèche

Les principales prestations dues au titre du marché sont :

- la mise à disposition d'un gérant cuisinier et d'un aide de cuisine
- l'approvisionnement en denrées
- la fabrication de l'ensemble des repas
- la responsabilité de la confection des repas, l'entreposage des denrées,
- la formation du personnel municipal
- la mise en œuvre et le contrôle de l'ensemble des procédures réglementaires inhérentes au bon fonctionnement du service

Le marché, à bons de commandes sans minimum ni maximum, a été lancé le 11 avril 2012 et a été publié au BOAMP le 14 avril 2012, avec une réponse pour le 11 mai 2012 – 12h00.

Le marché est conclu par période d'une année avec reconduction tacite sans que la durée globale ne puisse excéder 4 ans. Le montant estimé est fixé à 382.000,00 € HT/an.

La Commission d'appel d'offres s'est réunie le 11 mai 2012 à 18h00 afin de procéder à l'ouverture des offres et le 15 juin 2012 à 17h15 afin de choisir l'attributaire. Une première négociation a eu lieu le 31 mai 2012 en mairie de Chambly et une seconde par courriel avec une date limite fixée au 8 juin 2012 – 12h00.

Après présentation du rapport d'analyse des offres, la Commission d'Appel d'Offres a attribué le marché à l'offre la mieux disante soit la société SOGERES – sise 42/44 rue de Bellevue – 92513 Boulogne Billancourt Cedex pour la solution de base.

Par conséquent, il est demandé au conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer le marché correspondant.

URBANISME

RAPPORT N°15 : Lotissement de la Croix où l'on prêche – Rétrocession à la commune de la voirie et des réseaux divers rue Maria Casarès et allée Jean-Claude Brialy

Rapporteur : Patrice GOUIN

Suite à l'achèvement de construction de neuf logements dans le lotissement de la Croix où l'on prêche, l'Office Public OISE HABITAT a transmis à la commune une demande de reprise des voiries et réseaux divers (V.R.D.) réalisés rue Maria Casarès et allée Jean-Claude Brialy (parcelles cadastrées section AI 326 et 336).

Le dossier des ouvrages exécutés joint à cette demande démontrant leur bon état, il apparaît opportun d'intégrer ces V.R.D. dans le domaine public communal.

Il est donc demandé à l'assemblée délibérante :

- d'approuver la rétrocession à la commune des parcelles cadastrées section AI n° 326 et 336 sises rue Maria Casarès et allée Jean-Claude Brialy et de les intégrer dans le domaine public communal ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à engager toutes les démarches en vue de cette rétrocession et à signer les actes correspondants, étant entendu que les frais afférents seront à la charge de OISE HABITAT.

Pièce jointe : plan

A Chambly, le 29 juin 2012